



Checkliste | Nebenkosten Grundstückserwerb

Ihr Grundstück	Ja	Nein
Maklergebühren		
Grunderwerbssteuer		
Notarkosten		
Vermessungskosten		
Katasteramtskosten		
Grundbuch – Eigentumsvormerkung		
Grundbuch – Eigentumsumschreibung		
Grundbuch – Grundschuldeintrag (falls zutreffend)		
Grundbuch – Löschungskosten (falls zutreffend)		
Grundstückerschließung (Gas, Wasser, Abwasser, Strom, Telekom)		
Finanzierungskosten		
Zaunbau		
Garten- & Landschaftsbau bzw. Außenanlagen		

Nebenkosten im Zusammenhang mit dem Hausbau	Ja	Nein
Fällen von Bäumen		
Abriss von Altlasten und Entsorgung einschl. Antrag (falls zutreffend)		
Baugrundgutachten		
Bauantrag bzw. Bauanzeige		
Straßenberäumung im Winter (falls zutreffend)		
Bodenausgleich (falls zutreffend)		
Bei Kellerbau: Abdichtung durch Wannenbau notwendig?		
Hausanschluss		
Baubetreuer		

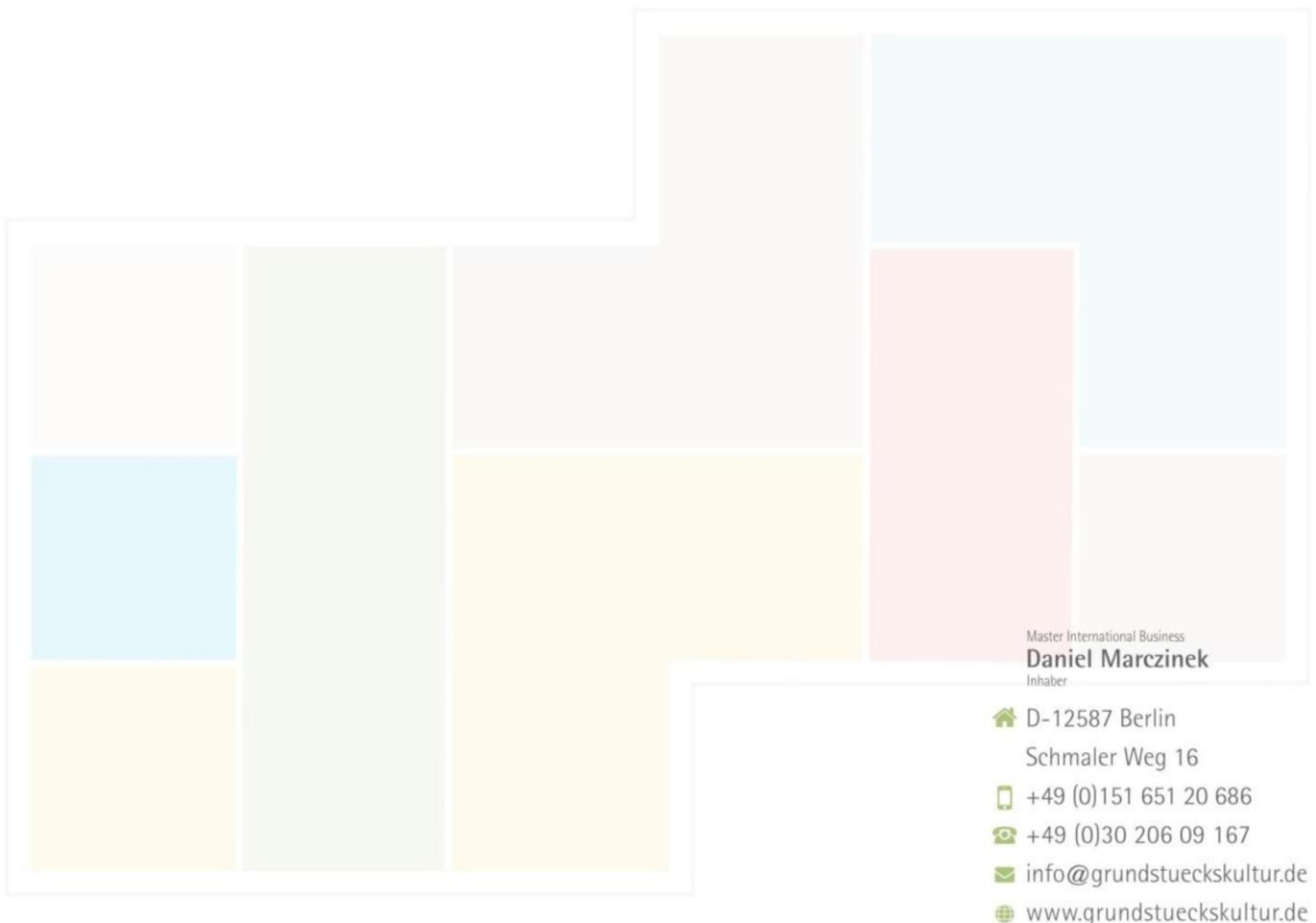
Master International Business
Daniel Marczinek
Inhaber

🏠 D-12587 Berlin
Schmaler Weg 16
📞 +49 (0)151 651 20 686
☎ +49 (0)30 206 09 167
✉ info@grundstueckskultur.de
🌐 www.grundstueckskultur.de






Checkliste | Nebenkosten Grundstückserwerb | weitere Informationen

Benötigen Sie mehr Unterstützung beim Thema Grundstückssuche, Grundstückskauf oder Grundstücksverkauf? Mehr Checklisten und hilfreiche Informationen finden Sie auf unserer Webseite im Bereich „Grundstück suchen“. Schauen Sie doch mal vorbei: [Grundstück suchen](#) (STRG + Mausklick um den Link zu öffnen). Gern können Sie uns ebenfalls über 030 206 09 167 oder info@grundstueckskultur.de kontaktieren. Wir freuen uns darauf, von Ihnen zu hören!

Bitte beachten Sie, dass unsere Checklisten Ihnen in erster Linie hilfreich sein sollen. Für die Inhalte übernehmen wir keine Haftung. Ebenso besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit unserer Checklisten.



Master International Business
Daniel Marczinek
Inhaber

-  D-12587 Berlin
Schmaler Weg 16
-  +49 (0)151 651 20 686
-  +49 (0)30 206 09 167
-  info@grundstueckskultur.de
-  www.grundstueckskultur.de